

遊佐町収益物件

価格

2,000万円



建築年 S56年3月17棟（客室12、他室5）、S60年1月5棟

木造亜鉛メッキ鋼板葺平屋建

中古物件

全22棟（客室9室稼働中）

遊佐中 山形県飽海郡遊佐町比子字白木1-6

客室9室稼働中

設備	東北電力、井戸水、共同浄化槽、プロパンガス		
土地面積	3,907m <sup>2</sup> (1,181.86坪) + 保安林609m <sup>2</sup> (184.22坪) = 4,516m <sup>2</sup> (1366.08坪)	引渡時期	要相談
床面積	全22棟998.288m <sup>2</sup> (301.98坪)	用途地域	準工業地域
取引形態	仲介	都市計画	-
仲介手数料	726,000円	建ぺい率	60%
駐車場	多数可	容積率	200%
接道状況	東10m	物件番号	c190021



— 未来を拓き信用で業す —

株式会社 城西拓業

<http://josai-takugyo.jp>

0235-24-7979

山形県知事免許 (11) 第 1040 号  
〒997-0862 山形県鶴岡市ほなみ町 2-1  
info@josai-takugyo.jp



遊佐中 山形県飽海郡遊佐町比子字白木1-6

## 遊佐町収益物件

中古物件

全22棟 (客室9室稼働中)

土地面積

3,907m<sup>2</sup> (1,181.86坪) + 保安林609m<sup>2</sup>  
(184.22坪) = 4,516m<sup>2</sup> (1366.08坪)

木造亜鉛メッキ鋼板葺平屋建

建築年 S56年3月17棟 (客室12、  
他室5)、S60年1月5棟

価格

2,000万円



客室9室稼働中

設備	東北電力、井戸水、共同浄化槽、プロパンガス
床面積	全22棟998.288m <sup>2</sup> (301.98坪)
取引形態	仲介
仲介手数料	726,000円
駐車場	多数可
接道状況	東10m
引渡時期	要相談
都市計画	-
用途地域	準工業地域
建ぺい率	60%
容積率	200%
物件番号	c190021

— 未来を拓き信用で業す —

株式会社 **城西拓業**

<http://josai-takugyo.jp>

 **0235-24-7979**

山形県知事免許 (11) 第 1040 号  
〒997-0862 山形県鶴岡市ほなみ町 2-1  
info@josai-takugyo.jp