

中古マンション：サンデュエル鶴岡公園503

建築年 平成15年11月

RC13階建て5階



中古物件

4LDK

価格

2,000万円

3小・2中 山形県鶴岡市上畑町10-28

荘内病院すぐ隣！

★所在階 5階!!

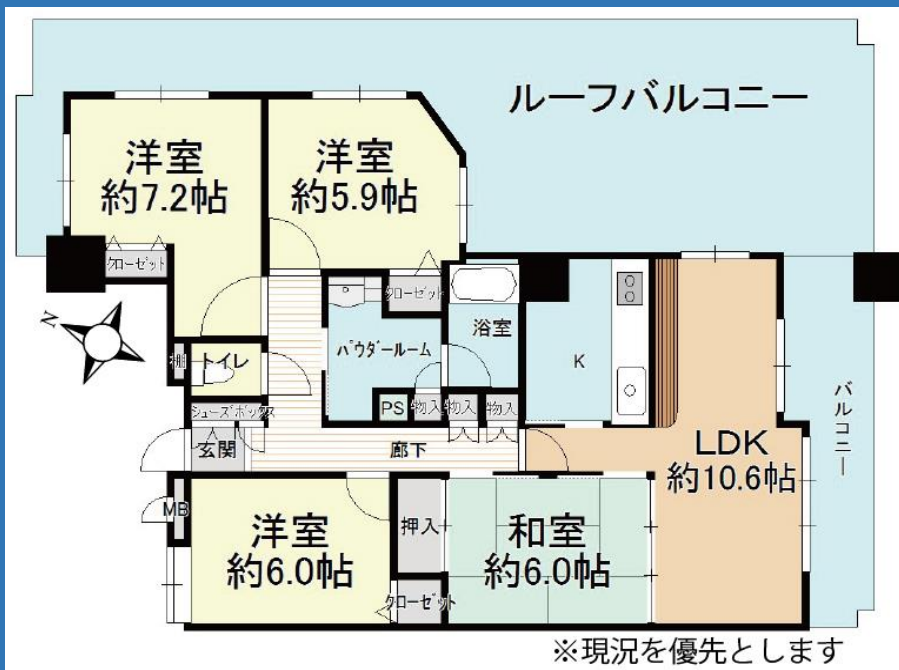
★東南角部屋で日当たり良好

★東側全面に広がるルーフバルコニー

★水廻りを中心に配したゆとりの4LDK

管理費11,600円/月、修繕積立金30,230円/月、町内会費500円/月

設備	上下水道 都市ガス ペット対応 システムキッチン カウンターキッチン 給湯 追い焚き 洗髪洗面化粧台 独立洗面台 浴室乾燥機 ユニットバス 温水洗浄便座 トランクルーム オートロック TVドアホン エレベータ 宅配ボックス 駐輪場 バルコニー フローリング タイル貼り		
土地面積	1479.4m ²	引渡時期	応相談
床面積	83.82m ²	用途地域	第二種住居
取引形態	仲介	都市計画	市街化区域
仲介手数料	726,000円	建ぺい率	60%
駐車場	応相談	容積率	200%
接道状況	北側5.94m公道・西側11m公道	物件番号	c190017



— 未来を拓き信用で業す —

株式会社 **城西拓業**

<http://josai-takugyo.jp>

0235-24-7979

山形県知事免許 (11) 第 1040 号
〒997-0862 山形県鶴岡市ほなみ町 2-1
info@josai-takugyo.jp

3小・2中 山形県鶴岡市上畑町10-28

中古マンション：サンデュエル鶴岡公園503

中古物件

4LDK

土地面積

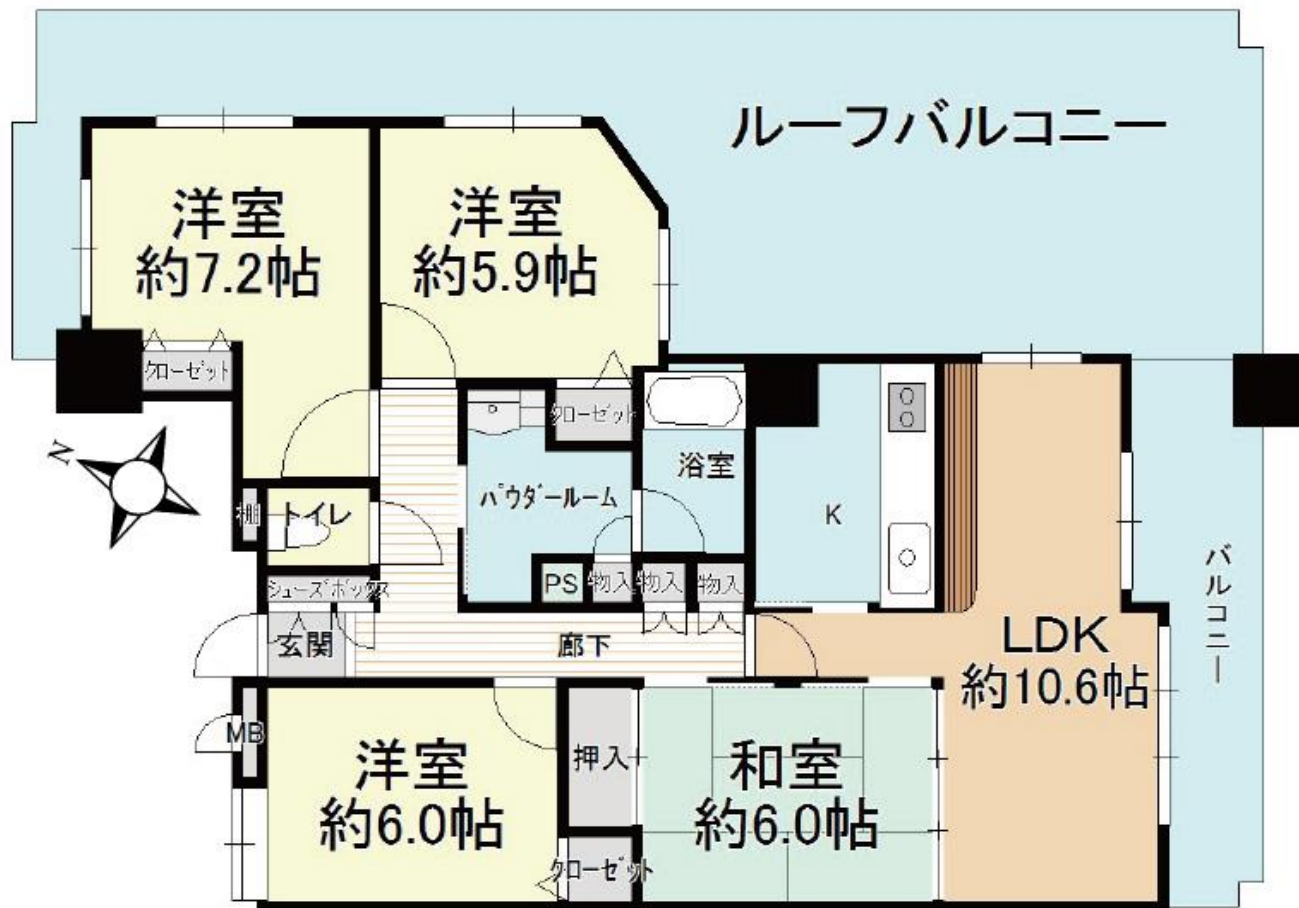
1479.4m²

RC13階建て5階

建築年 平成15年11月

価格

2,000万円



※現況を優先とします

狂内病院すぐ隣！

★所在階 5階!!

★東南角部屋で日当たり良好

★東側全面に広がるルーフバルコニー

★水廻りを中心に配したゆとりの4LDK

設備	上下水道 都市ガス ペット対応 システムキッチン カウンターキッチン 給湯 追い焚き 洗髪洗面化粧台 独立洗面台 浴室乾燥機 ユニットバス 温水洗浄便座 トランクルーム オートロック TVドアホン エレベータ 宅配ボックス 駐輪場 バルコニー フローリング タイル貼り
床面積	83.82m ²
取引形態	仲介
仲介手数料	726,000円
駐車場	応相談
接道状況	北側5.94m公道・西側11m公道
引渡時期	応相談
都市計画	市街化区域
用途地域	第二種住居
建ぺい率	60%
容積率	200%
物件番号	c190017

— 未来を拓き信用で業す —

株式会社 城西拓業

<http://josai-takugyo.jp>

0235-24-7979

山形県知事免許 (11) 第 1040 号
〒997-0862 山形県鶴岡市ほなみ町 2-1
info@josai-takugyo.jp