

# 三川町大字東沼中古住宅



建築年 昭和60年9月築

木造瓦葺 2階建て (居宅)

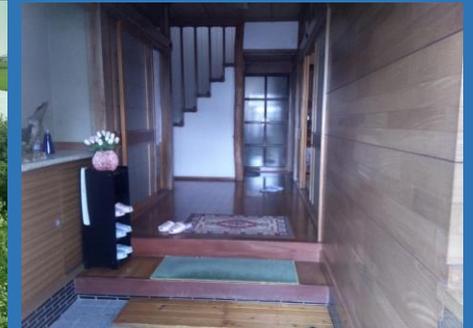
中古物件

9DK

価格

**350万円**

東郷小 三川中 山形県東田川郡三川町大字東沼字村岸39



敷地の一部が地目、畑、となっており農地法申請必要

設備	上下水道 LPガス		
土地面積	登記簿 1278.96㎡ (386.89坪)	引渡時期	要相談
床面積	1F 132.57㎡ 2F 59.62㎡ 合計面積192.12㎡ (58.12坪)	用途地域	無指定地域
取引形態	仲介	都市計画	-
仲介手数料	187,000円	建ぺい率	70%
駐車場	5台以上可	容積率	200%
接道状況	南側公道5m東側公道5m	物件番号	c230011

— 未来を拓き信用で業す —

株式会社 **城西拓業**

<http://josai-takugyo.jp>

**0235-24-7979**

山形県知事免許 (11) 第 1040 号  
〒997-0862 山形県鶴岡市ほなみ町 2-1  
info@josai-takugyo.jp

東郷小 三川中 山形県東田川郡三川町大字東沼字村岸 3 9

中古物件

土地面積

木造瓦葺 2 階建て (居宅)

価格

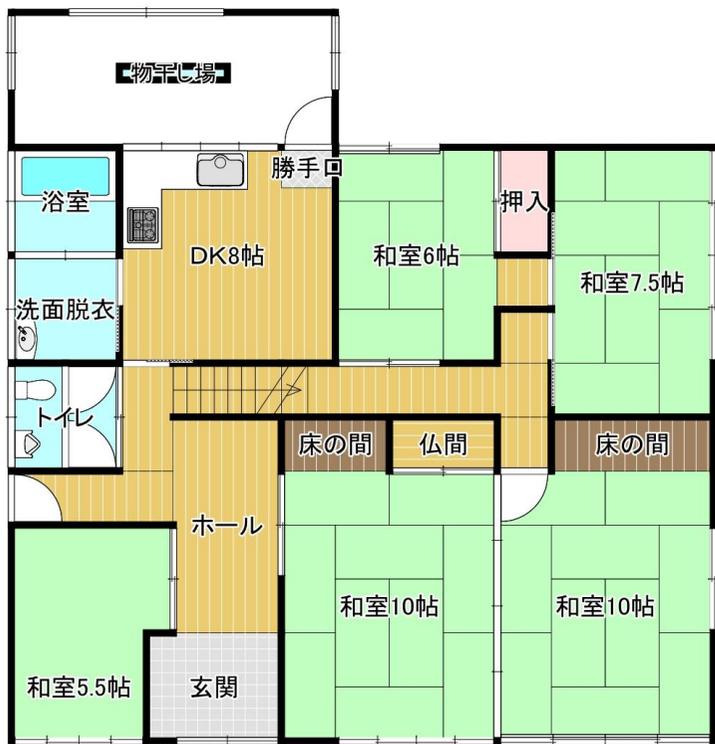
# 三川町大字東沼中古住宅

9DK

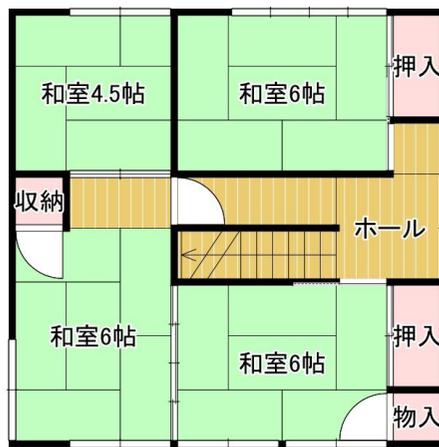
登記簿 1278.96㎡ (386.89坪)

建築年 昭和60年9月  
築

350万円



1階平面図



2階平面図

敷地の一部が地目、畑,,となっており農地法申請必要

設備	上下水道 LPガス
床面積	1F 132.57㎡ 2F 59.62㎡ 合計面積192.12㎡ (58.12坪)
取引形態	仲介
仲介手数料	187,000円
駐車場	5台以上可
接道状況	南側公道 5 m 東側公道 5 m
引渡時期	要相談
都市計画	-
用途地域	無指定地域
建ぺい率	70%
容積率	200%
物件番号	c230011

— 未来を拓き信用で業す —

株式会社 **城西拓業**

<http://josai-takugyo.jp>

**0235-24-7979**

山形県知事免許 (11) 第 1040 号  
〒997-0862 山形県鶴岡市ほなみ町 2-1  
info@josai-takugyo.jp